



Bericht der Controlling-Kommission an die Stimmberechtigten zur Urnenabstimmung betreffend Sonderkredit Feuerwehrstützpunkt und Erhöhung Feuerwehersatzabgabe

Sonderkredit Sanierung und Erweiterung Feuerwehrstützpunktes

Als Controlling-Kommission haben wir die erhaltenen Unterlagen zum Sonderkredit zur Sanierung und Erweiterung Feuerwehrmagazin sowie Erhöhung Ersatzabgabe beurteilt.

Unsere Beurteilung erfolgte nach dem gesetzlichen Auftrag sowie dem Handbuch Finanzhaushalt der Gemeinden, Kapitel 2.5 Controlling.

Wir stellen fest:

- Eine Sanierung und Erweiterung sind notwendig.
- Der Gemeinderat hat eingehend verschiedene Varianten evaluiert.
- Die betroffenen Gremien und Beteiligten waren in die Evaluationsphase über die Planungs- und Baukommission integriert.
- Die Auflagen der Gebäudeversicherung und die regionalen Auflagen der Feuerwehrentwicklung wurden berücksichtigt und verteuern das Projekt.
- Die Anforderungen des Energiegesetzes wurden berücksichtigt, was die Berücksichtigung von energetischen Vorgaben für die von der Sanierung und Erweiterung betroffenen Räume sowie auch eine nachträgliche energetische Anpassung in den Folgejahren beinhaltet.
- Es wurden Baugrund-Altlasten aus Feuerwehrübungen (Löschschaum / PFAS) festgestellt. Die können sich im Boden und Grundwasser anreichern und sind schwer abbaubar. Das vorliegende Projekt beinhaltet keine Massnahmen zur Behebung dieser Altlasten, da der betroffene Boden nicht verändert wird. Wir haben dem Gemeinderat empfohlen, dieses Thema zeitnah weiterzuverfolgen und vor allem die Risiken genau abzuschätzen.

Wir empfehlen den Stimmberechtigten, den Sonderkredit für die Sanierung und Erweiterung des Feuerwehrstützpunktes zu genehmigen.

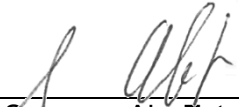
Erhöhung Ersatzabgabe Feuerwehr ab 1.1.2026

Zur langfristigen Sicherstellung der für die Sicherheit wichtigen Feuerwehr empfehlen wir den Stimmberechtigten bei Annahme des Sonderkredits für den Feuerwehrstützpunkt, auch die Erhöhung der Ersatzabgabe für die Feuerwehr von 3.5 ‰ auf 4.1 ‰ ab 1.1.2026 zu genehmigen.

Hinweis: Wenn die Erhöhung der Ersatzabgabe abgelehnt und die Sanierung angenommen wird, werden die Reserven der Feuerwehr abgebaut. Wenn die Erhöhung der Ersatzabgabe angenommen, aber die Sanierung abgelehnt wird, werden die Reserven der Feuerwehr unnötig erhöht.

Hochdorf, 22. März 2025, die Controlling-Kommission


Franz Sigrist


Susanne Abt-Estermann


Marco Amrein


Stephan Boesch


Cornel Hurter


Guido Jutz


Beat Kramer