

Willkommen

Orientierungsversammlung vom 4. November 2024



Gemeinde Hochdorf
mehr als ein zentrum



Gemeinderat seit 1. September 2024



Gemeinde Hochdorf
mehr als ein zentrum



Traktanden

1. Begrüßung
2. Budget 2025
 - Informationen zum Budget und zu den Finanzkennzahlen
 - Investition
 - Aufgaben- und Finanzplan
 - Bericht Controlling-Kommission
 - Fragen / Diskussion
3. Bestimmung externe Revisionsstelle 2025 - 2028
 - Ausgangslage
 - Fragen / Diskussion
4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauipplatz und Brauereiweg
 - Ausgangslage
 - Ausführung Gemeinderat
 - Bericht Controlling-Kommission
 - Fragen / Diskussion
5. Parolen der Parteien
6. aktuelle Informationen Gemeinderat
 - Kommissionsneuwahlen
 - Teilzonenplanrevision/Mobilität
 - Stand Feuerwehrmagazin
7. Beantwortung von Fragen und Anliegen



1. Begrüssung

Kurt Zemp

Gemeindepräsident

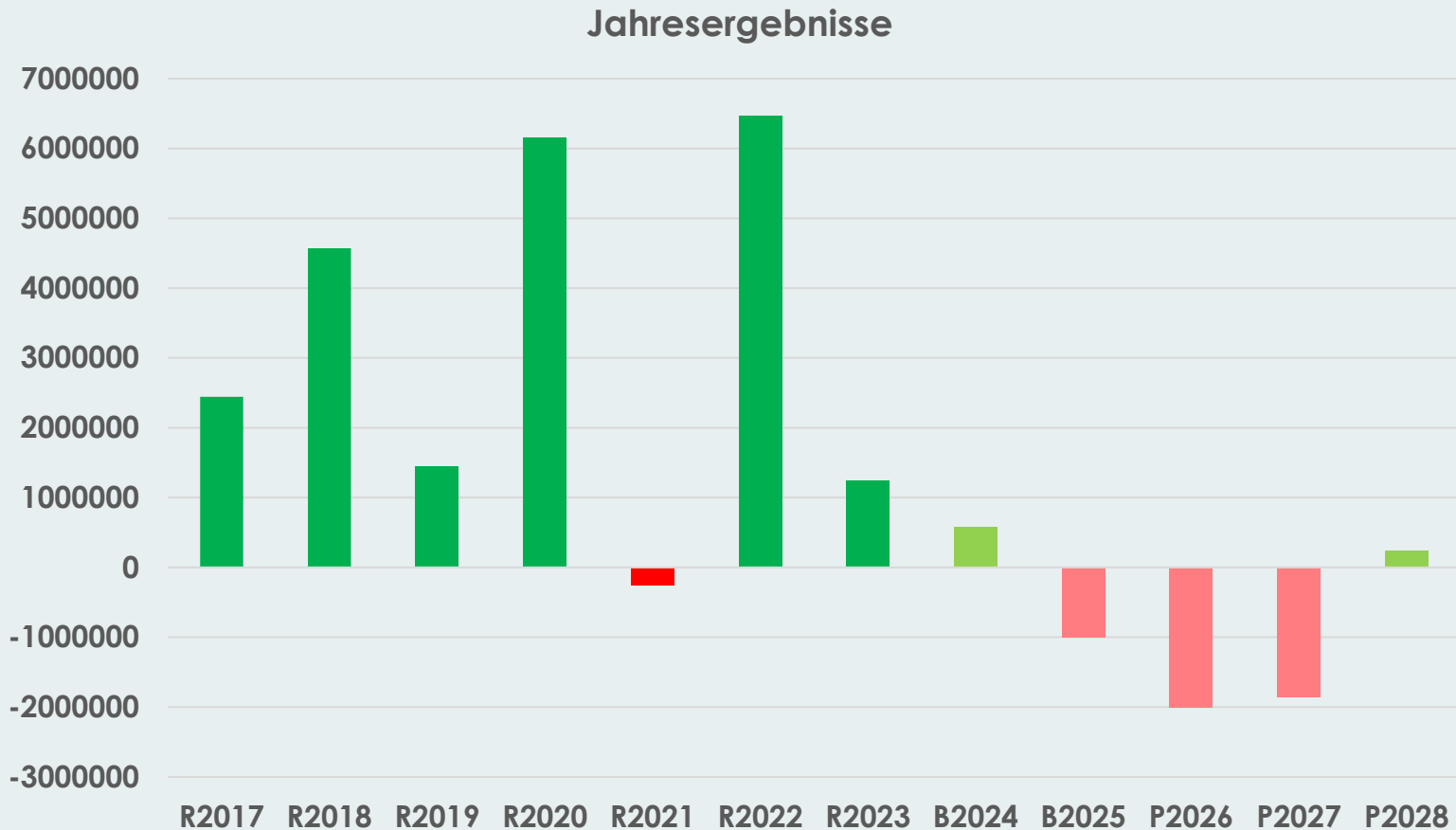


Gemeinde Hochdorf
mehr als ein zentrum



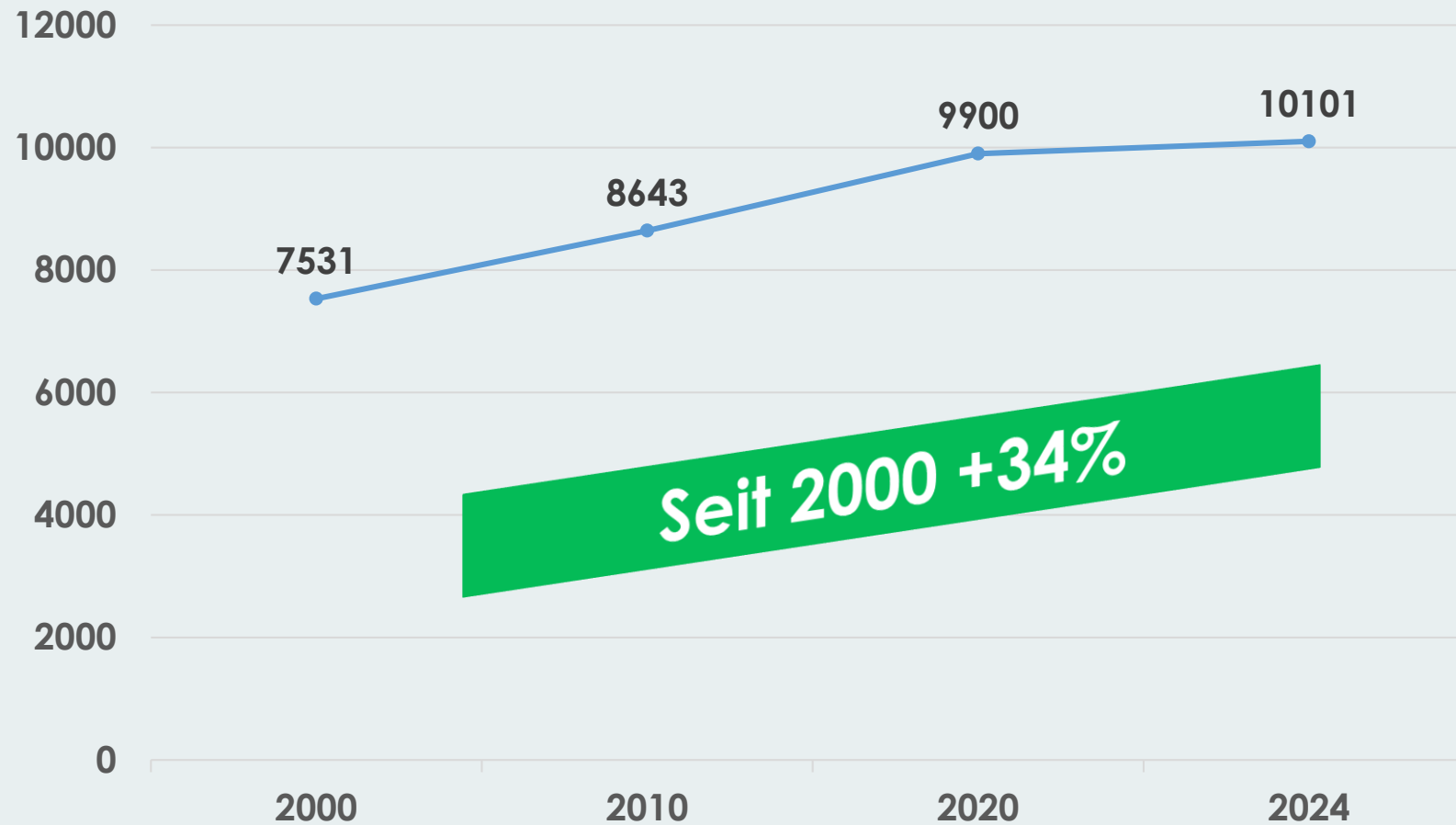
1. Begrüssung – Entwicklung Hochdorf

Jahresergebnisse



1. Begrüssung – Entwicklung Hochdorf

Bevölkerung



1. Begrüssung – Entwicklung Hochdorf

Fiskalerträge



2. Budget 2025

Wichtigste Kennzahlen



Aufwandüberschuss

CHF 996'967



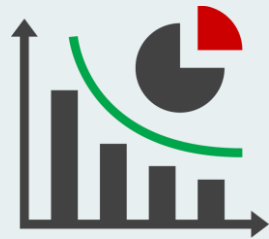
Nettoinvestitionen

CHF 8.78 Mio.



2. Budget 2025

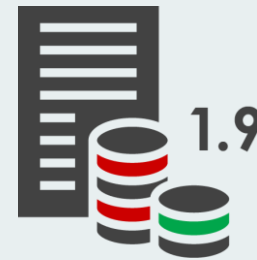
Wichtigste Kennzahlen



Nettoschuld

CHF 2'058 pro Kopf

2024: 1'602



Steuerfuss

1.90 Einheiten



2. Budget 2025

Herausforderungen und Veränderungen

- Kantonale Vorgaben, z.B. im Bereich Bildung
- Weniger Finanzausgleich
- Steuergesetzrevision
- Einnahmen HOCHDORF-Gruppe
- Wertberichtigungen und Investitionen Südiareal



2. Budget 2025

Herausforderungen und Veränderungen

- rGMK in Zusammenarbeit mit RET und Kanton
- Fortführung Projekt ARA Seetal
- Wasserversorgung: Qualität und Quantität, Projekt mit RET und Versorgenden
- Planungskosten Entwicklung Oberdorf



2. Budget 2025

Konklusion

- Kennzahlen ungenügend, insbes. Verschuldung ab 2026
- Abwarten bzgl. Steuern und Finanzausgleich
- Zügig entwickeln im Südiareal
- Investitionen priorisieren nach Mehrwert
- Ausgaben konsequent überprüfen



2. Aufgaben- und Finanzplan 2025 – 2030

Aufgaben- und Finanzplan 2025 - 2030

Gemeinde Hochdorf

Formular 4: Auswirkungen der Aufgabenplanung auf Investitionen, Abschreibungen und Verwaltungsvermögen

in 1'000 Franken

* Nutzungsdauer in Jahren

PLA	Kto Nr.	SF = S	Kst./ Ktr.	GR	CK Nr.	Stand P U A	Investitionsvorhaben	Total 2025 bis 2033	In Betrieb ab Jahr	Geplante Investitionen									Detailinformation	
										ND*	Budget	Finanzplanjahre					Später			
												2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031		2032
Zusammenzug Total <i>Davon Spezialfinanzierungen</i>								42'405		8'780	9'160	5'660	8'125	4'780	4'150	1'450	150	150		
										3'390	1'325	390	350	330	-150	-150	-150	-150		



2. Aufgaben- und Finanzplan 2025 – 2030

Investitionen im AFP

- Aufwertung Brauipplatz
- Dachsanierung und PV-Anlage Kulturzentrum Braui
- Beitrag Jubla-Huus
- Feuerwehrmagazin
- IT-Aufrüstung und Ersatz FL-Leuchten Schule
- Sanierung Nunwilstrasse (Sicherheit, Hochwasser)



2. Budget 2025

Antrag Gemeinderat

Zustimmung Budget 2025 und AFP 2025 - 2028

Steuerfuss 1.90 Einheiten



2. Budget 2025

Bericht und Empfehlung Controlling-Kommission

Franz Sigrist, Präsident



2. Budget 2025

?



2. Budget 2025 – Abstimmungsfrage

Stimmen Sie dem Budget für das Jahr 2025 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 996'967.00, Bruttoinvestitionsausgaben von CHF 8'930'000.00, bei einem Steuerfuss von 1.90 Einheiten sowie den Leistungsaufträgen der Aufgaben-bereiche zu?



3. Bestimmung externe Revisionsstelle 2025 – 2028

- Prüft Jahresrechnung und die Abrechnungen über Sonder- und Zusatzkredite
- Erstattet Bericht an Gemeinderat und Stimmberechtigte
- Wahl jeweils für vier Jahre
- BDO mit wirtschaftlich bestem Angebot



3. Bestimmung externe Revisionsstelle 2025 – 2028

Antrag Gemeinderat

Genehmigung Bestimmung BDO AG, Luzern
als externe Revisionsstelle 2025 – 2028



3. Bestimmung externe Revisionsstelle 2025 – 2028

?



3. Externe Revisionsstelle – Abstimmungsfrage

Genehmigen Sie die Bestimmung der Firma BDO AG, Luzern als externe Revisionsstelle für die Jahre 2025 bis 2028?



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauiplatz und Brauereiweg

Sanierungsbedarf und abgenutzte Oberflächen



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauipplatz und Brauereiweg

- Hoher Versiegelungsanteil
- Keine Aufenthaltsqualität u.a. wegen Hitze
- Freiräume als Forderung der Bevölkerung
- Gesetzlicher Auftrag zur Prävention
- Zentrumsqualität schaffen



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauiplatz und Brauereiweg

- Pflichtenheft erstellt:
Platzöffnung, Schattenspender, Begrünung
- Historischen Ortskern aufwerten
- Kleinteiligkeit als Qualität bewahren,
Einheit durch Bodenbelag
- Lokales, langlebiges Material vom Pilatus





Brauiplatz



Gemeinde Hochdorf
mehr als ein zentrum





Gemeinde Hochdorf
mehr als ein zentrum



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauipplatz und Brauereiweg

Antrag Gemeinderat

Zustimmung Sonderkredit für Sanierung und Umgestaltung Brauipplatz und Brauereiweg im Betrag von CHF 2'050'000.00



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauiplatz und Brauereiweg

**Bericht und Empfehlung
Controlling-Kommission**

Franz Sigrist, Präsident



4. Sonderkredit Sanierung und Umgestaltung Brauplatz und Brauereiweg



4. Sonderkredit – Abstimmungsfrage

Stimmen Sie dem Sonderkredit für die Sanierung und Umgestaltung des Brauplatzes und Brauereiweges im Betrage von CHF 2'050'000.00 zu?



5. Parolen der Parteien

Stellungnahmen Parteien



6. Aktuelle Informationen Gemeinderat

- Kommissionsneuwahlen

Kurt Zemp

- Teilzonenplanrevision/Mobilität

Gaby Oberson

- Stand Feuerwehrmagazin

Karin Jung-Riedweg



6. Kommissionsneuwahlen

Stille Wahlen für

- Urnenbüro
- Bildungskommission
- Bürgerrechtskommission
- Controlling-Kommission

Herzliche Gratulation den gewählten Kommissionsmitgliedern!



6. Kommissionsneuwahlen

Folgende Kommissionen werden vom Gemeinderat gewählt:

Parteilpolitisch zusammengesetzt

- ARA-Kommission
- Raumplanungskommission
- Umweltkommission

Nicht parteipolitisch zusammengesetzt

- Bibliothekskommission
- Feuerwehrkommission
- Friedhofkommission
- Jugendkommission
- Kommission 60+
- Kulturkommission
- Sportkommission



6. Teilzonenplanrevision – Mobilität

Teilzonenplanrevision

- Erste positive Rückmeldung vom Kanton zur ersten Vernehmlassung zum Entwurf des überarbeiteten Bau- und Zonenreglements
- Aktuell wird eine Verordnung erstellt
- Mitwirkung der Bevölkerung folgt im Frühjahr 2025



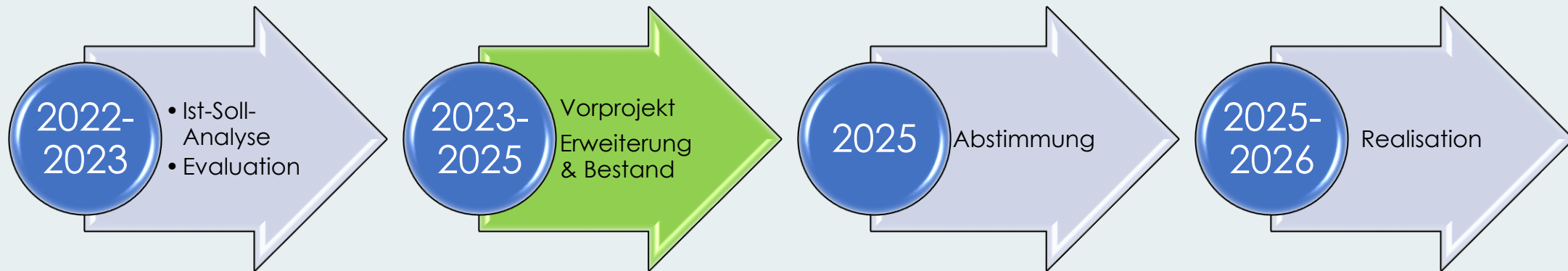
6. Teilzonenplanrevision – Mobilität

Mobilität

- Mobilitätsstrategie: Folgende Konzepte sind in Bearbeitung:
öV, Fuss- und Veloweg, Strassenraumgestaltung, motorisierter Individualverkehr
- Projekte auf spezifischen Strassenperimetern
 - Sanierung Nunwilstrasse 1. Teil (2024) / Nunwilstrasse 2. Teil (2025) mit dem Fokus Optimierung für Fuss- und Veloverkehr (Kernfahrbahn), (Hochwasserschutzmassnahmen Kreuzung Nunwil)
 - Unterhalt kleinere Strassenabschnitte
 - Optimierung Situation Bachmättlikreisel für alle Strassenraumnutzenden – jetzt in Planung, Umsetzung folgt im 2025



6. Stand Feuerwehrmagazin



7. Weitere Fragen und Anliegen

?



Verabschiedung – Schlummertrunk



Wir danken Ihnen für
Ihre Aufmerksamkeit
und wünschen Ihnen
einen schönen Abend.

