



Hochdorf



Blick auf Hochdorf



Die Gemeinde Hochdorf

www.hochdorf.chRegionaler Entwicklungsträger
IDEE SEETAL

Angrenzende Gemeinden

Hohenrain, Ballwil, Eschenbach, Rain,
Römerswil

Verkehrsanbindung

SBB-/4S-Bahn-Stationen
Luzern–Lenzburg
TransSeetalExpress (Bus Hochdorf–Rot-
kreuz, Anbindung an S-Bahn Zürich)
Bus Hochdorf–Sempach-Station
(Anbindung nach Olten, Basel, Bern
Nachtstern N9 (Bus Luzern–Seetal)
Taxi-to-Angebot

Bildungsangebot

Kinderkrippen, schul- und
familienergänzende Tagesstrukturen
Kindergarten, Primarschule
Sekundarstufe I
regionale Schuldienste, Musikschule
Kantonsschule Seetal (Baldegg)
Montessorischule Seetal mit
Kinderhaus

Gesundheitsversorgung

Kantonsspital Luzern/Sursee
Hirslanden Klinik St. Anna, Luzern
Alters- und Pflegeheim Residio AG
Luzerner Psychiatrie in Hochdorf
Rettungsdienst Seetal
Spitex Hochdorf und Umgebung
Ärzte/Zahnärzte, Medizinische Zentren

Wirtschaft, Einkauf, Tourismus

Wirtschaftszentrum Seetal mit Industrie,
Gewerbe und Dienstleistung
International und überregional
tätige Firmen, Einkaufszentren
Entwicklungsschwerpunkt
Hochdorf-Römerswil (ESP)

Kultur, Sport, Freizeit

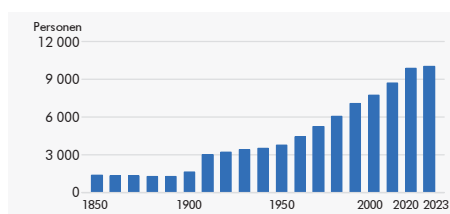
Kulturzentrum Braui
Regionalbibliothek, Ludothek
Fitnessparcours, Fitnesszentren
Sport- und Freizeitanlagen
Seebad in Baldegg
Biken, Wandern, ca. 130 Vereine
Brauchtum, Samichlauszug
Fasnacht

Historisches, Besonderes

962 erstmals urkundlich erwähnt
1702 Brand verwüstet Oberdorf
Ausrichtung gegen Luzern und Zug
Rundgang historische Gebäude
Ortsumuseum Alt-Hofdere

Bevölkerung

Ständige Wohnbevölkerung Ende 2023	10 033 Personen
Alter in Jahren	
0–19	22,3 %
20–64	58,3 %
65–79	13,2 %
80 u. mehr	6,2 %
Ausländeranteil	22,8 %
Ausländerinnen und Ausländer nach Nationalitäten	
Deutschland	12,6 %
Italien	12,9 %
Spanien	2,4 %
Portugal	10,4 %
Kosovo	15,1 %
Serbien	5,4 %
Türkei	2,1 %
Übriges Europa	23,9 %
Aussereuropäisch	15,3 %
Bevölkerungswachstum seit 10 Jahren	10,2 %
Geburtenüberschuss seit 10 Jahren	179 Personen
Wanderungsgewinn seit 10 Jahren	805 Personen
Bevölkerungsdichte 2023	974 Einw./km ²
Privathaushalte 2023	4 176
davon Einpersonenhaushalte	32,0 %



Raum und Umwelt

Höhe (Median; DTM24 o. Seen)	491 m.ü.M.
Fläche (amtl. Vermessung, m. Seen)	10,30 km ²
Fläche (Arealstatistik, o. Seen) 2015/16	9,58 km ²
Siedlungsfläche	28,6 %
Landwirtschaftliche Nutzfläche	59,4 %
Bestockte Fläche	11,0 %
Unproduktive Fläche	1,0 %
Bauzone (ohne öffentliche Zwecke) 2023	205 ha

Wirtschaft und Arbeit

Beschäftigte 2022	5 387
pro Einwohner/in	0,54
Beschäftigte (Vollzeitäquivalente) 2022	4 139
Sektor 1	2,5 %
Sektor 2	41,7 %
Sektor 3	55,7 %
Arbeitslose Jahresdurchschnitt 2023	73
Arbeitsstätten 2022	613
Sektor 1	5,2 %
Sektor 2	18,6 %
Sektor 3	76,2 %
1–9 Beschäftigte	82,1 %
10–49 Beschäftigte	14,7 %
50+ Beschäftigte	3,3 %

Bau- und Wohnungswesen

Wohnungsbestand Ende 2023	4 437
Wohnungsgrösse	
1–2 Zimmer	13,7 %
3–4 Zimmer	55,7 %
5+ Zimmer	30,6 %
Einfamilienhäuser	15,5 %
Leerwohnungsziffer 2024	0,41 %
Gebäude mit Wohnnutzung Ende 2023	1 439
davon mit Wärmepumpe beheizt	36,7 %
Neu erstellte Wohnungen 2013–2022	665
davon Einfamilienhäuser	78
Bauausgaben pro Einwohner/in 2022	3 475 Fr.

Soziale Sicherheit

Sozialhilfequote 2023	2,0 %
Reineinkommen 2022 (Median)	51 976 Fr.

Bildung

Lernende (Schulort Kanton Luzern) nach Wohnort 2023/2024	
Kindergarten	217
Basisstufe	1
Primarschule	705
Sekundarstufe I	359

Politik und Gesellschaft

Parteistärken bei den Nationalratswahlen 2023			
Mitte	40,6 %	SVP	23,3 %
FDP	13,1 %	SP	9,8 %
Grüne	5,7 %	GLP	5,3 %
Übrige	2,2 %		

Gemeindefinanzen

Gemeindesteuerfuss 2024	1,9000 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) röm-kath.	3,7600 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) ev-ref.	3,7200 Einheiten
Finanzkraft 2023	
Relative Steuerkraft	1 397 Fr./Einw.
Index rel. Steuerkraft (Kt. LU=100)	68 Punkte
Finanzausgleich (FA 2025)	
Ressourcenpotenzial	2 732 Fr./Einw.
Ressourcenindex (Kt. LU=100)	75 Punkte
Ressourcenausgleich	4 113,0 1000 Fr.
Lastenausgleich	1 558,6 1000 Fr.
Beitrag an Horizontalen FA	— 1000 Fr.
Finanzkennzahlen 2023	
Selbstfinanzierungsgrad 5 Jahre	98,5 %
Zinsbelastungsanteil	1,4 %
Nettoschuld pro Einw.	904 Fr./Einw.
Nettobelastung pro Einw. nach Funktionen 2023	
Allgemeine Verwaltung	87 Fr./Einw.
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	152 Fr./Einw.
Bildung	1 007 Fr./Einw.
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	309 Fr./Einw.
Gesundheit	392 Fr./Einw.
Soziale Sicherheit	1 113 Fr./Einw.
Verkehr und Nachrichtenübermittl.	259 Fr./Einw.
Umweltschutz und Raumordnung	135 Fr./Einw.