



Hochdorf



Blick auf Hochdorf



Die Gemeinde Hochdorf

www.hochdorf.ch

Regionaler Entwicklungsträger
IDEE SEETAL

Angrenzende Gemeinden

Hohenrain, Ballwil, Eschenbach, Rain, Römerswil

Verkehrsanbindung

SBB-/4S-Bahn-Stationen
Luzern–Lenzburg
TransSeetalExpress (Bus Hochdorf–Rotkreuz, Anbindung an S-Bahn Zürich)
Bus Hochdorf–Sempach-Station
(Anbindung nach Olten, Basel, Bern, Nachtstern N9 (Bus Luzern–Seetal))
Autobahnanschlüsse:
A2 Sempach 9 km, Emmen 10 km
A14 Buchrain 9 km, Gisikon-Root 10 km
Taxi-to-Angebot

Bildungsangebot

Kinderkrippen, schul- und familienergänzende Tagesstrukturen
Kindergarten, Primarschule
Sekundarstufe I
regionale Schuldienste, Musikschule
Kantonsschule Seetal (Baldegg)
Montessorischule Seetal mit Kinderhaus

Gesundheitsversorgung

Kantonsspital Luzern/Sursee
Hirslanden Klinik St. Anna, Luzern
Alters- und Pflegeheim Residio AG
Luzerner Psychiatrie in Hochdorf
Rettungsdienst Seetal
Spitex Hochdorf und Umgebung
Ärzte/Zahnärzte, Medizinische Zentren

Wirtschaft, Einkauf, Tourismus

Wirtschaftszentrum Seetal mit Industrie, Gewerbe und Dienstleistung
International und überregional tätige Firmen, Einkaufszentren
Entwicklungsschwerpunkt Hochdorf-Römerswil (ESP)

Kultur, Sport, Freizeit

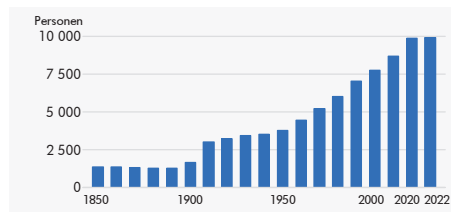
Kulturzentrum Braui
Regionalbibliothek, Ludothek
Fitnessparcours, Fitnesszentren
Sport- und Freizeitanlagen
Seebad in Baldegg
Biken, Wandern, ca. 130 Vereine
Brauchtum, Samichlauszug
Fasnacht

Historisches, Besonderes

962 erstmals urkundlich erwähnt
1702 Brand verwüstet Oberdorf
Ausrichtung gegen Luzern und Zug
Rundgang historische Gebäude
Ortsmuseum Alt-Hofdere

Bevölkerung

Ständige Wohnbevölkerung Ende 2022	9 911 Personen
Alter in Jahren	
0–19	21,9 %
20–64	58,8 %
65–79	13,1 %
80 u. mehr	6,2 %
Ausländeranteil	22,2 %
Ausländerinnen und Ausländer nach Nationalitäten	
Deutschland	12,7 %
Italien	13,1 %
Spanien	2,1 %
Portugal	9,9 %
Kosovo	16,5 %
Serbien	5,8 %
Türkei	2,4 %
Übriges Europa	21,8 %
Aussereuropäisch	15,7 %
Bevölkerungswachstum seit 10 Jahren	11,6 %
Geburtenüberschuss seit 10 Jahren	217 Personen
Wanderungsgewinn seit 10 Jahren	849 Personen
Bevölkerungsdichte 2022	962 Einw./km ²
Privathaushalte 2022	4 138
davon Einpersonenhaushalte	32,4 %



Raum und Umwelt

Höhe (Median)	492 m.ü.M.
Fläche (amtl. Vermessung, m. Seen)	10,30 km ²
Fläche (Arealstatistik, o. Seen) 2015/16	9,58 km ²
Siedlungsfläche	28,6 %
Landwirtschaftliche Nutzfläche	59,4 %
Bestockte Fläche	11,0 %
Unproduktive Fläche	1,0 %
Bauzone (ohne öffentliche Zwecke) 2022	194 ha

Wirtschaft und Arbeit

Beschäftigte 2021	5 279
pro Einwohner/in	0,53
Beschäftigte (Vollzeitäquivalente) 2021	4 035
Sektor 1	2,4 %
Sektor 2	42,0 %
Sektor 3	55,6 %
Arbeitslose Jahresdurchschnitt 2022	76
Arbeitsstätten 2021	600
Sektor 1	5,0 %
Sektor 2	18,3 %
Sektor 3	76,7 %
1–9 Beschäftigte	81,7 %
10–49 Beschäftigte	15,3 %
50+ Beschäftigte	3,0 %

Bau- und Wohnungswesen

Wohnungsbestand Ende 2022	4 420
Wohnungsgrösse	
1–2 Zimmer	13,7 %
3–4 Zimmer	55,8 %
5+ Zimmer	30,5 %
Einfamilienhäuser	15,5 %
Leerwohnungsziffer 2023	0,16 %
Gebäude mit Wohnnutzung Ende 2022	1 430
davon mit Wärmepumpe beheizt	33,9 %
Neu erstellte Wohnungen 2012–2021	727
davon Einfamilienhäuser	89
Bauausgaben pro Einwohner/in 2021	3 254 Fr.

Soziale Sicherheit

Sozialhilfequote 2022	2,2 %
Reineinkommen 2021 (Median)	51 806 Fr.

Bildung

Lernende (Schulort Kanton Luzern) nach Wohnort 2022/2023	
Kindergarten	208
Basisstufe	1
Primarschule	692
Sekundarstufe I	349

Politik und Gesellschaft

Partei stärken bei den Nationalratswahlen 2023			
Mitte	40,6 %	SVP	23,3 %
FDP	13,1 %	SP	9,8 %
Grüne	5,7 %	GLP	5,3 %
Übrige	2,2 %		

Gemeindefinanzen

Gemeindesteuerfuss 2023	1,900 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) röm-kath.	3,760 Einheiten
Total (inkl. Staatssteuern) ev-ref.	3,720 Einheiten
Finanzkraft 2022	
Relative Steuerkraft	1 388 Fr./Einw.
Index rel. Steuerkraft (Kt. LU=100)	72 Punkte
Finanzausgleich (FA 2024)	
Ressourcenpotenzial	2 633 Fr./Einw.
Ressourcenindex (Kt. LU=100)	73 Punkte
Ressourcenausgleich	4 784,1 1000 Fr.
Lastenausgleich	1 235,1 1000 Fr.
Beitrag an Horizontalen FA	— 1000 Fr.
Finanzkennzahlen 2022	
Selbstfinanzierungsgrad 5 Jahre	114,1 %
Zinsbelastungsanteil	0,7 %
Nettoschuld pro Einw.	461 Fr./Einw.
Nettobelastung pro Einw. nach Funktionen 2022	
Allgemeine Verwaltung	87 Fr./Einw.
Öffentliche Ordnung und Sicherheit	142 Fr./Einw.
Bildung	1 017 Fr./Einw.
Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	290 Fr./Einw.
Gesundheit	349 Fr./Einw.
Soziale Sicherheit	1 093 Fr./Einw.
Verkehr und Nachrichtenübermittl.	260 Fr./Einw.
Umweltschutz und Raumordnung	103 Fr./Einw.